

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PROCEDURA APERTA PER  
L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SPORZIONAMENTO E DI SUPPORTO ALLA  
REFEZIONE SCOLASTICA NEGLI ASILI NIDO E NELLE SCUOLE DELL’INFANZIA,  
PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI SAN GIULIANO  
TERME (PI) - ANNI SCOLASTICI 2024-2025 E 2025-2026 CON POSSIBILITA’ DI  
RINNOVO PER 2 ULTERIORI ANNI SCOLASTICI**

**1. PREMESSA**

Il servizio di refezione scolastica è un servizio di pubblica utilità che il Comune di San Giuliano Terme, a partire dal 2007, ha deciso di affidare in-house alla propria partecipata al 100%, GeSTe Srl, al fine di mantenere, attraverso il controllo analogo, standard qualitativi elevati uniti ad una gestione efficiente ed efficace.

La preparazione e la somministrazione dei pasti viene effettuata da GeSTe per tutti i 23 istituti scolastici presenti sul territorio comunale.

Per meglio comprendere l’attuale organizzazione del servizio si fa presente che nel settembre 2010 è stata realizzata una cucina centralizzata, con la conseguente chiusura di tutte le cucine esistenti presso le scuole ad eccezione di quelle presenti nei due nidi (dove la produzione dei pasti è gestita da personale interno).

Gli effetti di tale operazione sono stati la reinternalizzazione dell’intera produzione dei pasti (circa 190.000 per l’anno scolastico 2023/2024); la possibilità di ridefinire l’intero ciclo produttivo, rendendolo più efficiente e consentendo, oltre alla realizzazione di economie di scala, una significativa riduzione del personale dedicato a tale attività con conseguente riduzione dei costi ad esso associati; la riduzione dei costi di approvvigionamento (realizzato anche mediante il frazionamento in lotti delle forniture con acquisti a kilometro zero); e la possibilità di produrre un servizio qualitativamente standardizzato con uniformità delle forniture nei vari plessi scolastici e con maggiore soddisfazione dell’utenza.

Garantire all’utenza un servizio di alto livello è sempre stata tra le priorità sia dell’Amministrazione che di GeSTe la quale ha fatto del miglioramento continuo uno dei propri obiettivi strategici; ed infatti, dal 2015, il settore ha ottenuto la certificazione Uni En Iso 9001 e Uni En Iso 45001.

La riorganizzazione del servizio ha, tuttavia, reso necessario il ricorso a personale esterno a cui affidare i servizi di sporzionamento e di supporto alla refezione scolastica nei vari istituti scolastici

presenti sul territorio.

Dal 2010 in poi, quindi, GeSte ha affidato mediante gara di appalto la gestione dei servizi di sporzionamento e supporto alla refezione scolastica a società capaci di garantire personale idoneo sotto il profilo fisico e professionale a svolgere tali prestazioni, con caratteristiche di provata capacità, onestà e moralità, e adeguatamente formato ai sensi di quanto disposto dalla delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1388 del 27/12/2004 “Legge regionale 12 maggio 2003 (Norme in materia di igiene del personale addetto all’industria alimentare) Attuazione art. 2 (Formazione e controlli), ai sensi del Regolamento CE 178/2002 e dei Regolamenti 852 e 853 del 2004 (Pacchetto igiene).

Tenuto conto delle tempistiche necessarie per espletare le procedure di affidamento del servizio, e visti i tempi stretti per poter garantire anche per l’anno scolastico 2024/2025 la puntuale erogazione del servizio stesso, vi è la necessità di indire una gara d’appalto per affidare il servizio con le modalità esplicitate nel Capitolato Speciale d’Appalto e nell’Allegato B “Criteri e requisiti”.

## **2. OGGETTO DELLA GARA**

Il presente appalto ha per oggetto l’affidamento di:

Servizi di sporzionamento e di supporto alla refezione scolastica negli asili nido e nelle scuole dell’infanzia, primarie e secondarie di primo grado del comune di San Giuliano Terme (PI);

Attività di pulizia e rigovernatura delle stoviglie all’interno della cucina centralizzata;

Attività di aiuto cuoco all’interno delle cucine di due nidi comunali.

Le prestazioni al punto a) prevedono attività correlate allo sporzionamento di circa 190.000 pasti per ogni anno scolastico.

Le attività di cui ai punti b) e c) prevedono lo svolgimento di attività aggiuntive di pulizia e rigovernatura presso la cucina centralizzata e di attività di aiuto cuoco e pulizia nei due nidi comunali per un totale di 1.500 (millecinquecento) ore lavoro per ogni anno scolastico.

Le prestazioni oggetto del presente appalto rientrano in tutto nei servizi di cui all’allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE · Servizi alberghieri e di ristorazione ed è di seguito descritta e specificata, con riferimento al seguente sistema di classificazione: Codice CPV: 55512000-2 Servizi di gestione mense.

Il servizio è comunque descritto analiticamente nel Capitolato Speciale d’Appalto dove sono indicate le prestazioni da erogare di cui si dovrà far carico l’aggiudicatario, il personale da fornire e ogni altra indicazione relativa al presente appalto.

L’appalto si compone di un unico lotto che prevede un’utenza, stimata in base allo scorso anno scolastico, di circa 1300 bambini distribuiti su 20 istituti scolastici situati all’interno del comune di San Giuliano Terme. Il numero degli utenti può variare nel corso degli anni in conseguenza delle variazioni nel numero di iscritti alle scuole del territorio.

## **3. DURATA CONTRATTUALE**

Il contratto riguarderà gli anni scolastici 2024/2025 e 2025/2026 con possibilità di due eventuali rinnovi, anche di un anno ciascuno, per gli anni 2026/2027 e 2027/2028.

È prevista la possibilità di una eventuale proroga tecnica di 6 mesi.

#### 4. COSTI E IMPORTI APPALTO

Per il presente appalto è stato deciso di mettere come importo a base di gara (ammettendo solo offerte al ribasso) il costo per ogni pasto erogato, calcolato basandosi sullo storico dei pasti erogati durante l'ultimo anno scolastico (evitando di prendere in considerazione i precedenti anni scolastici fortemente influenzati dagli effetti del "Covid 19" sul settore di attività) e delle ore lavoro richieste per lo svolgimento del servizio, incluse quelle necessarie per i servizi aggiuntivi di cui ai punti b) e c).

Si è ritenuto congruo porre a **base d'asta il prezzo di € 1,19 oltre Iva a pasto**, considerando un numero di pasti sporzionati per anno scolastico pari a circa 190.000 e di circa 72.000 pasti per il periodo di eventuale proroga tecnica che andrebbe a coprire il periodo da luglio a dicembre (totale 832.000 pasti per l'intero periodo incluse le eventuali proroghe).

Nella tabella sotto riportata si dettagliano gli importi utilizzati per determinare il valore presunto dell'appalto.

Importo appalto	Importo eventuale rinnovo di 1 anno	Importo eventuale rinnovo di 1 anno	Opzione proroga tecnica (sei mesi)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Valore presunto dell'appalto
Anni scolastici 2024-2025 e 2025-2026	Anno scolastico 2026-2027	Anno scolastico 2027-2028	Dal 1° giugno al 31 dicembre	Inclusi eventuali rinnovi e proroga tecnica	Inclusi eventuali rinnovi e proroga tecnica
(190.000 pasti x 2 anni) x 1,19 €/pasto	(190.000 pasti x 1 anno) x 1,19 €/pasto	(190.000 pasti x 1 anno) x 1,19 €/pasto	(72.000 pasti x 1,19 €/pasto	€ 1.500,00 per i due anni di durata dell'appalto; € 750,00 annui per ciascuno dei due eventuali rinnovi ed € 375,00 per l'eventuale proroga tecnica.	
<b>€ 452.200,00</b>	<b>€ 226.100,00</b>	<b>€ 226.100,00</b>	<b>€ 85.680</b>	<b>€ 3.375,00</b>	<b>€ 993.455,00</b>

GESTIONE SERVIZI TERRITORIALI GeStE S.r.l.

Sede Legale: Via G. B. Niccolini, 25 - 56017 San Giuliano Terme (PI)

Sede Amministrativa: Largo Teresa Bandettini, 4/5 - Località "La Fontina" - Zona PIP - 56017 San Giuliano Terme (PI)

Tel. 050 8754601 - Fax 050 8754640

Capitale sociale € 340.000,00= int. Versato - Cod. Fisc. e P. Iva 01753700507

C.C.I.A.A. di Pisa Registro Imprese n. 01753700507 - R.E.A. N. 152103

sotto il controllo del Socio Unico Comune di San Giuliano Terme

**Gli oneri per la sicurezza totali** per l'abbattimento dei rischi interferenziali non soggetti a ribasso sono stati calcolati sulla base del DUVRI in € 3.375,00 oltre Iva e vanno a copertura dell'intera durata dell'appalto (anni scolastici 2024/2025 e 2025/2026), dei due eventuali rinnovi (anni scolastici 2026/2027 e 2027/2028) e della proroga tecnica di 6 mesi secondo la seguente ripartizione:

- € 1.500,00 per i due anni di durata dell'appalto;
- € 750,00 annui per ciascuno dei due eventuali rinnovi;
- € 375,00 per l'eventuale proroga tecnica di 6 mesi.

Il calcolo tiene conto dei due seguenti fattori:

- costo mensile per la sicurezza = 75,00 euro;
- mesi di lavoro per ogni anno scolastico = 10.

Ai sensi dell'Art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 il **costo della manodopera** per tutta la durata dell'appalto inclusi eventuali rinnovi e proroga tecnica è stato stimato, in base alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il CCNL Multiservizi - livello di inquadramento 1, in 905.682,50 euro considerando una media di 12.500 ore lavoro per anno scolastico al costo di 16,58 euro/ora.

ORE LAVORO PER ANNO SCOLASTICO	ORE LAVORO PER L'INTERA DURATA DELL'APPALTO INCLUSI EVENTUALI RINNOVI E PROROGA TECNICA (12.500 x 4,37)*	MULTISERVIZI 2023/LIV.7 COSTO TOTALE MANODOPERA/ORA	TOTALE COSTO PER LA MANODOPERA
<b>12.500</b>	<b>54.625</b>	<b>16,58</b>	<b>905.682,50</b>

\* il fattore moltiplicativo di 4,37 è stato calcolato sui dati storici tenendo conto del fatto che, durante l'eventuale periodo di proroga tecnica, nei mesi di luglio e agosto il servizio di refezione scolastica non viene effettuato.

Nella seguente tabella si dettagliano **i costi dell'appalto**

Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 905.682,50
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 3.375,00
Altre voci	€ 84.397,50
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 993.455,00</b>

Il corrispettivo dell'appalto sarà definito nell'esatto importo in sede di aggiudicazione.

L'amministratore unico

Dott. Marianna Aste